

На основу чл.6. ст. 5-7 и члана 7.а Закона о порезима на имовину („Сл.гласник РС“, број 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 – УС, 47/2013 и 68/2014-др закон), члана 36. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Сл.гласник РС“ број 47/2013), Скупштина општине Власотинце дана 19.11.2015. године, доноси

О Д Л У К У

О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2016. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ВЛАСОТИНЦЕ И ОДРЕЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ НА ОСНОВУ КОЈИХ ЈЕ ЗА ТЕКУЋУ ГОДИНУ УТВРЂЕНА ОСНОВИЦА ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА НЕПОКРЕТНОСТИ ОБВЕЗНИКА КОЈИ НЕ ВОДЕ ПОСЛОВНЕ КЊИГЕ, КОЈЕ СЕ НАЛАЗЕ У НАЈОПРЕМЉЕНИЈОЈ ЗОНИ

Чл.1.

Овим решењем утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајуће непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину на територији општине Власотинце.

Чл.2.

На територији општине Власотинце одређено је 6 (шест) зона за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Власотинце односно са радним зонама и другим саджајима у насељу и то: Зона 1, Зона 2, Зона 3, Зона 4 (радна), Зона 5 и Зона 6, с тим да је Зона 1 и најопремљенија зона.

Просечна цена квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2016.год. на територији општине Власотинце и то:

Ред. број	ВРСТА НЕПОКРЕТНОСТИ	НАЗИВ ЗОНЕ					
		ЗОНА - 1 најопремљенија зона	ЗОНА - 2	ЗОНА - 3	ЗОНА - 4	ЗОНА - 5	ЗОНА - 6
		по м ²	по м ²	по м ²	по м ²	по м ²	по м ²
1	Грађевинско земљиште	2.000,00	950,00	950,00	950,00	590,00	200,00
2	Пољопривредно земљиште				323,08	123,86	33,15
3	Шумско земљиште					48,00	15,00
4	Станови	38.238,16	38.238,16	22.015,00			
5	Куће за становање	16.477,49	16.477,49	16.477,49	14.299,09	14.299,09	14.299,09
6	Пословне зграде и други (надземни и подземни)	49.950,00	40.010,00	34.965,00	34.965,00	29.970,00	14.985,00
7	Гараже и гаражна места	14.025,00	11.220,00	9.817,50	9.817,50	8.415,00	4.207,50

Члан 3

Одлука о одређивању цене квадратног метра непокретности по зонама на територији општине Власотинце, објавиће се на интернет страни званичне презентације општине Власотинце.

Члан 4

Ова одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у Службеном гласнику града Лесковца, а примењиваће се од 01.01.2016. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВЛАСОТИНЦЕ, дана 19.11. 2015 године,

01/бр.06-55-5/2015.



ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Мирослав Ранђеловић