

На основу чл. 7а. Закона о порезима на имовину ("Сл.гласник РС", бр. 26/01, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11 78/2011, 57/12, 47/2013 и 68/2014), чл. 36. Закона о изменама и допунама закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 47/13), и чл. 15. става 1. тачке 6. Статута општине Власотинце ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 12/08 и 24/11), Скупштина општине Власотинце на седници одржаној дана 29.11.2014. године, донела је

## ОДЛУКУ

### О ОДРЕЂИВАЊУ КОЕФИЦИЈЕНАТА ЗА НЕПОКРЕТНОСТИ ПО ЗОНАМА ЗА 2015. ГОДИНУ

#### Члан 1.

Овом Одлуком у складу са Законом о порезима на имовину одређују се коефицијенти по појединим зонама рачунајући и најопремљенију зону, а која ће служити пореским обвезницима који воде пословне књиге за утврђивање основице пореза на имовину у случајевима када у одговарајућој зони и зонама које се граниче са одговарајућом зоном није било промена одговарајућих непокретности у одговарајућем периоду у складу са Законом о порезима на имовину.

#### Члан 2.

**По појединим зонама утврђују се следећи коефицијенти и то:**

- 1,00 за непокретности у зони 1 као најопремљенијој зони;
- 0,80 за непокретности у зони 2 која је гранична зона најопремљеној зони на територији општине Власотинце;
- 0,60 за непокретности које се налазе у зони 3 која је гранична зона и наслања се на зону 2 на територији општине Власотинце;
- Зона 4 – радна зона – коефицијент 0,60;
- 0,40 за непокретности које има карактер зоне са сеоским насељима – равничарска села;
- 0,30 за непокретности које има карактер зоне са сеоским насељима – брдска села.

#### Члан 3.

Одлука о одређивању коефицијената за непокретности по зонама са просечним ценама одговарајућих непокретности у текућој 2015. години објавиће се на интернет страни званичне презентације општине Власотинце.

#### Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у Службеном гласнику града Лесковца, а примењиваће се од 01.01.2015.године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВЛАСОТИНЦЕ, дана 29.11.2014. године, 01 бр. 06-57/2014.



ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Горан Митић

## Образложење

Закон о изменама и допунама Закона о порезима на имовину у свом посебн ом чл. 36 императивно је ставио у обавезу јединицама локалне самоуправе да донесу и објаве до 30. новембра 2014. године, а за потребе утврђивања пореза на имовину у 2015. години, између осталог и Акт о одређивању коефицијената по зонама на територији своје општине.

Одредбом чл.7а става 3 Закона о измена и допунама Закона о порезу на имовину за обвезнике који воде пословне књиге за потребе утврђивања основице пореза на имовину просечне цене одговарајућих непокретности из овог члана множе се коефицијентима које утврђује јединица локалне самоуправе актом надлежног органа за сваку зону на својој територији а који не могу бити већи од законом прописаних коефицијената.

Сходно чл. 40. Статута општине Власотинце и чл.3. Одлуке о Општинском већу општине Власотинце, Општинско веће општине Власотинце на седници одржаној дана \_\_\_\_ 2014. године, утврдило је предлог Одлуке о одређивању коефицијената за непокретности по зонама и предлаже Скупштини општине Власотинце да донесе Одлуку како гласи у предлогу.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ВЛАСОТИНЦЕ, дана \_\_\_\_\_ 2014.године,  
01 бр. 06-59/2014.године.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ  
Зоран Тодоровић